YIL : 2016
KARAR NO : 1460
TARİH: 09.11.2016
KONU: NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, 335 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.09.2016 tarih ve 3429 sayılı kararıyla uygun görülen 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Bahse konu Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile mevcut planda "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olan taşınmaz kullanımının "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak değiştirilmesi ve adı geçen taşınmazın etrafındaki imar yollarının yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, 335 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin sunulan ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.09.2016 tarih ve 3429 sayılı kararıyla uygun görülen 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 09 Kasım 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.