YIL : 2016
KARAR NO : 1542
TARİH: 13.12.2016
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz Mahallesi, 3099 ada 1 ve 2 parsel sayılı taşınmazlar ile tapuda tescilsiz alana ilişkin sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ''Park Alanı'' fonksiyonunda kalan 3099 ada 2 parsel sayılı taşınmazın ve tapuda tescilsiz alanın fonksiyonunun ''Ticaret Alanı'' olarak değiştirilmesi, kaldırılan ''Park Alanı''nın ise ''Ticaret Alanı'' fonksiyonundaki 3099 ada 1 parsel sayılı taşınmazın doğu kısmında önerilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Aralık 2016 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.