YIL : 2016
KARAR NO : 1580
TARİH: 14.12.2016
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Ergene ilçesi, Marmaracık Mahallesi, 469 ada, 8 ve 9 parsel numaralarında kayıtlı, mülkiyetleri Hazineye ait taşınmazlara, Anaokulu Binası yapılabilmesi amacıyla Ergene Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nca onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğiyle taşınmazın mevcut nazım imar planında "Temel Eğitim Öncesi Eğitim Tesisleri Alanı" olan kullanım gösteriminin, kullanım şeklinin özü değişmeyecek şekilde "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği" nin ekinde sunulan "Nazım İmar Planları Gösterimleri" ne uygunluğun sağlanabilmesi amacıyla "Eğitim Alanı" olarak değiştirilmesi Ergene Belediyesince istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiştir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene ilçesi, Marmaracık Mahallesi, 469 ada, 8 ve 9 parsel numaralarında kayıtlı, mülkiyetleri Hazineye ait taşınmazlara, Anaokulu Binası yapılabilmesi amacıyla Ergene Belediyesince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 14 Aralık 2016 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.