YIL : 2017
KARAR NO : 143
TARİH: 10.01.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, F19B20B Pafta, 1576 ada 2-3 parseller ve bitişiğindeki Mezarlık Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar planı değişikliği kapsamında, Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 1576 ada 2 parselin ''Belediye Hizmet Alanı'' olan kullanımının ve bitişiğindeki ''Mezarlık Alanı'' olan kullanımının 1000 m2'lik kısmının ''Eğitim Alanı'', 1576 ada 2 parselin bitişiğindeki tapudaki tescilsiz alanın ''Mezarlık Alanı'' olan kullanımının 6185 m2'lik kısmının ''Belediye Hizmet Alanına'' 33822 m2'lik kısmının da ''Rekreasyon Alanı''na, 1576 ada 3 numaralı parselin ''Dini Tesisler Alanı'' olan lejantının ''İbadet Alanı'' olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz Kapaklı İlçesi, Atatürk Mahallesi, F19B20B Pafta, 1576 ada 2-3 parseller ve bitişiğindeki Mezarlık Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Ocak 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.