YIL : 2017
KARAR NO : 185
TARİH: 14.02.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz Kapaklı ilçesi, Atatürk Mahallesi, F19B20A Pafta, 863 ada 1-2-3-4-5-6-7numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar planı değişikliği kapsamında, Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 863 ada1,2,6 ve 7 parsellerin bir kısmı ''Tali İş Merkezileri" ile "Yüksek Yoğunluklu Meskun Konut Alanı'' olan kullanımlarının, 863 ada 3,4 ve 5 parsellerin ise "Orta Yoğunluklu Meskun Konut Alanı" olan taşınmaz kullanımlarının, "TİCK: Ticaret+Konut Alanı" Karma Kullanımlı olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Şubat 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.