YIL : 2017
KARAR NO : 263
TARİH: 15.02.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Köseilyas Mahallesi, Murat BIÇAK, Selahaddin MİLLİ, Mehmet Sami MİLLİ mülkiyetindeki 115 ada, 2 parsel nolu ''arsa'' vasıflı 4890,76 m2 yüzölçümlü taşınmaz, imar planında B.H.A. olarak göründüğü, söz konusu taşınmaza Yükseköğrenim evi (öğrenci yurdu) yapılması için 2017 - 2019 yılı yatırım programında kamulaştırma işlemi için ödenek ayrıldığı belirtilerek Daire Başkanlığımızdan bahse konu alanda BHA fonksiyonun değiştirilerek Sosyal Tesis Alanı fonksiyonun tanımlanmasına yönelik imar planı değişikliği yapılması talep edilmiştir.

Söz konusu talep doğrultusunda Daire Başkanlığımız tarafından 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişiklikleri yapılmıştır. Konunun? 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Köseilyas Mahallesi 115 ada, 2 parsel nolu ''arsa'' vasıflı taşınmazın 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin kabulüne İbrahim Halil YERLİOĞLU ve Remzi GARİP'in 2 ret oyuna karşılık 7 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **komisyon kararının ve talebin reddine** Nevzat BAHAR, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Akın YILMAZ, Serkan ERCİLİ, Selçuk GÜNDOĞAN, Remzi GARİP, Mustafa ÇETİN, Orkun Ekrem YILMAZ, Hasan ERGÜN ve Ali Rıza ETİ'nin (10) çekimser oyuna karşılık, (41) ret oyu ile oyçokluğuyla karar verildi.