YIL : 2017
KARAR NO : 267
TARİH: 15.02.2017
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi, 175 ve 178 adalarda kalan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği 12.10.2016 tarih ve 1278 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanarak askı işlemlerinin yürütülmesi için Çorlu Belediye Başkanlığına gönderildiği, 02.11.2016 tarihinden itibaren bir ay süreyle Çorlu Belediyesi askı ilan panosunda askıya çıkarılan plan değişikliğine askı süreci içerisinde 01.12.2016 tarihinde İmdat ÇOLAK ve Ali ÇOLAK isimli şahıslar tarafından 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine malikleri oldukları 175 ada, 38 no.lu parsel yönüyle itiraz edildiği Çorlu Belediye Başkanlığının yazısıyla tarafımıza belirtilmiştir.

Söz konusu itirazda, maliki oldukları 175 ada 38 nolu parselin 178 no.lu adada Katlı Otopark alanından çıkartılan alan ve taşınmazlar gibi Katlı Otopark alanından çıkartılarak "Katlı Otopark Alanı" fonksiyonunun değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi, 175 ve 178 adalarda kalan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait İmdat ÇOLAK ve Ali ÇOLAK'ın 175 ada, 38 no.lu parsel yönüyle itirazının reddine oybirliği ile karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 15 Şubat 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Nevzat BAHAR, İbrahim Halil YERLİOĞLU, Akın YILMAZ, Serkan ERCİLİ, Selçuk GÜNDOĞAN, Remzi GARİP, Mustafa ÇETİN, Orkun Ekrem YILMAZ, Hasan ERGÜN ve Ali Rıza ETİ'nin (10) ret oyuna karşılık, (41) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.