YIL : 2017
KARAR NO : 461
TARİH: 11.04.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Saray ilçesi, Büyükyoncalı Mahallesi, 3971 parsele ilişkin hazırlanan ve 09.03.2017 tarih ve 53 sayılı Saray Belediye Meclis Kararı doğrultusunda oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.04.2016 tarih ve 456 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı takiben gönderilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile mevcut kullanımı ''Dondurulmuş Sanayi Alanı'' olan 3971 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın ''Park Alanı'' ve yapılaşma koşulları plan açıklama raporunda 5 kat, TAKS:0,35 olarak belirtilen ''Ticaret+Konut Alanı'' olarak değiştirilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Nisan 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.