YIL : 2017
KARAR NO : 514
TARİH: 12.04.2017
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, 1073, 5202 ve 9977 parsel nolu taşınmazlar ve çevresine ilişkin Marmaraereğlisi Belediyesince sunulan, 10.01.2017 tarih ve 108 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin olarak, mevcut plandaki "Park Alanı" ve "Turizm Alanı" kullanımının "Depolama Alanı" kullanımına dönüştürülmesinin kanuna, yürürlükteki Çevre Düzeni Planı ve plan hükümlerine, şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına aykırı olduğu, bölgede yaşayan vatandaşların ve öğrencilerin toz, koku ve gürültüye maruz kalmasına sebep olacağı nedenleriyle konunun yeniden görüşülmesi ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince alınan 10.01.2017 tarih ve 108 sayılı uygunluk kararının iptal edilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesi uyarınca uygunluk kararının verilerek Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilebilmesi için Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi, 1073, 5202 ve 9977 parsel nolu taşınmazlar ve çevresine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğine ait itirazın reddine ve bu konuda alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2017 tarih ve 108 sayılı uygunluk kararının devamına İbrahim Halil YERLİOĞLU ve Remzi GARİP'in 2 ret oyuna karşılık 3 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.

Konunun, 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimi ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8.Maddesinin 1. Fıkrası ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddeleri gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 12 Nisan 2017 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı. Komisyon kararının reddine ve Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verildi.