YIL : 2017
KARAR NO : 560
TARİH: 09.05.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Çınarlı (Aydoğdu) Mahallesi, 1 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8 ve 9 parsel numaralı taşınmazlara ve etrafındaki tescilsiz alanlara ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, bahse konu alanda 2981 sayılı ''İmar ve Gecekondu Mevzuatına Aykırı Yapılara Uygulanacak Bazı İşlemler ve 6785 Sayılı İmar Kanununun Bir Maddesinin Değiştirilmesi Hakkındaki Kanun'' un 10. Maddesinin (c) Fıkrasına göre imar uygulamaları ile 3194 sayılı ''İmar Kanunu'' nun 18. Madde uygulamalarının yapılabilmesi ve alandaki ulaşım ve altyapı hizmetlerinin sağlanabilmesi amacıyla mevcut imar planında 1993 yılında 2981 sayılı yasaya dayalı olarak hazırlanıp onaylanan Islah İmar Planına göre oluşmuş parsel ve bina dokusuna aykırı şekilde 2001 yılında onaylanan imar planıyla kapatılmış bazı imar yollarının mülkiyet dokusuna göre tekrar açılması ve bazı imar yollarının geometrilerinin yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c) 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi'nde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Mayıs 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.