YIL : 2017
KARAR NO : 568
TARİH: 09.05.2017
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu İlçesi, Şeyhsinan Mahallesi, 417 ve 423 adaların bir kısmını kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği 15.03.2017 tarih ve 402 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanarak 30.03.2017 tarihinden itibaren bir ay süreyle İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda askıya çıkarılmıştır. 24.04.2017 tarihinde Gündüz İnş. San ve Tic. Ltd. Şti. tarafından adı geçen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine maliki oldukları 417 ada 146 parsel (eski 61 parsel) yönünden itiraz edildiği Çorlu Belediye Başkanlığının yazısıyla tarafımıza bildirilmiştir.

Söz konusu itirazda, maliki oldukları 417 ada 146 nolu parselin (eski 61 parsel) bir kısmının plan değişikliği sınırları içerisinde kalmakta iken yaklaşık 4000 m2'lik kısmının Çorlu Revizyon-İlave Uygulama İmar Planı sınırları dışarısında kaldığı, dışarıda kalan alanın tarımsal nitelikte olduğu ve kamusal yarar bulunmadığı belirtilmiş olup taşınmazın tamamının plan içerisine alınarak sonrasında uygulamaya dahil edilmesini talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinin 5.fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Mayıs 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.