YIL : 2017
KARAR NO : 604
TARİH: 10.05.2017
KONU: PLAN NOTLARI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, F19C06A3B pafta, 1085 numaralı parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu eklenmesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar Planı Plan Notu eklenmesi kapsamında: bahse konu parsele ilişkin;

1.Planlama alanında yapılacak ifrazlarda 400 m2'den küçük parsel oluşturulamaz.

2.Belirtilmeyen hususlarda üst ölçekli planlar ile 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notları ve hükümleri geçerlidir.

Plan notlarının ilave edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"*Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, F19C06A3B pafta, 1085 numaralı parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu eklenmesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Nevzat BAHAR'ın 1 ret oyuna karşılık 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir.*"

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddesi gereğince Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Mayıs 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Bülent CAN, Nevzat BAHAR, Ali Rıza ETİ, Hasan ERGÜN, Orkun Ekrem YILMAZ, Akın YILMAZ, Mustafa ÇETİN, Selçuk GÜNDOĞAN ve Ersin ÇOLPAN'ın (9) ret oyuna karşılık, (35) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.