YIL : 2017
KARAR NO : 687
TARİH: 13.06.2017
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Hürriyet Mahallesi, 2312 ada 124, 125, 107, 121, 18 ve 183 nolu parseller, 1497 ada 257 nolu parsellere ilişkin, daha önce 01.06.2016 tarihli ve 302 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararı ve 20.09.2016 tarihli ve 1156 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 13.02.2017 tarihli ve E.1225 sayılı yazısına istinaden Süleymanpaşa Belediye Meclisinde yeniden görüşülmüş ve bahse konu plan değişikliği 03.05.2017 tarihli ve 122 sayılı Kararıyla iptal edilmiş olup konuya ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

İmar planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Ayrık Nizam- 2 Kat Konut Alanı" kullanımında kalan taşınmazların bulunduğu alanın kullanımı 01.06.2016 tarihli ve 302 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararından önceki durum olan " Çalışma Alanı Dışı Saha" olarak değiştirilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Haziran 2017 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.