YIL : 2017
KARAR NO : 753
TARİH: 14.06.2017
KONU: ÖNERGE

KARAR

TALEP:

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 4 üyesi tarafından verilen 09/05/2017 tarih ve 2 sayılı yazılı önerge ile; Meclisimizin 15/06/2016 tarih ve 733 nolu kararı ile onaylanmış olan "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Esasları"nın 5.1.9.maddesinde;

"Toplu yapı inşaatlarında, sanayi ve depolama tesislerinde, kamu kurum ve kuruluşları, halkın toplu kullanımına açık sinema, tiyatro v.s. yapılarda, hastanelerde ve otellerde otopark ihtiyacının parselinde veya bina bünyesinde karşılanması zorunludur" denilmektedir.

Ancak, bu durum ilçelerimizde bina otoparklarının düzenlenmesi ve ruhsatlandırma işlemleri esnasında ciddi problemler yaratmaktadır.

Tekirdağ il sınırlarımız dahilinde kamu kurum ve kuruluşlarının sorumluluğunda bulunan veya halkın kullanımına açık olan sinema, tiyatro, hastane vs. gibi yapıların tamamında bahsi geçen sorunun çözülebilmesi için Otopark Yönetmeliğinde değişiklik yapılarak çözüm üretilmesi sağlanmalıdır.

Tüm bu açıklamalarımız doğrultusunda "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Esasları"nın 5.1.9. maddesinin;

"Toplu Yapı İnşaatlarında, sanayi ve depolama tesislerinde otopark ihtiyacının parselinde veya bina bünyesinde karşılanması zorunludur. Ancak kamu kurum ve kuruluşları, halkın toplu kullanımına açık sinema, tiyatro vs. yapılarda, hastanelerde ve otellerde otopark ihtiyacının tamamının veya bir kısmının parselinde veya bina bünyesinde karşılanamaması halinde karşılanamayan otopark miktarı, azami 250 metre yürüme mesafesinde (kamulaştırmaya konu olmayan imar parsellerinde) irtifak kurmak ve kendi mülkü veya kiralanan mülke belediye tarafından tapu kütüğüne şerh konulmak kaydıyla Encümen Kararı ile başka bir parselde çözülebilir."

Şeklinde değiştirilmesi talebinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 4 üyesi tarafından verilen 09/05/2017 tarih ve 2 sayılı yazılı önerge ile çözülmesi istenen sorunun 'Genel Otopark Yönetmeliğine' uygun olacak şekilde "Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Otopark Yönetmeliği Uygulama Esasları"nın 5.1.9 maddesinin kaldırılmasıyla çözülebileceği değerlendirildiğinden bahse konu önergenin reddine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Haziran 2017 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.